

CEDERFORS
-ETT NYTT HEM-



HSB - där möjligheterna bor

HSB BRF Bersån Munkvägen i Habo



 Svensk
Fastighetsförmedling

VÄLKOMMEN TILL MUNKVÄGEN I HABO

Vid korsningen Munkvägen och Kråkerödsvägen uppför vi 32 bostadsrätter i det nya kvarteret BRF Bersån – ett modernt och hemtrevligt boende med flexibilitet i fokus.

Lägenheterna är grundutförandet treor eller fyror, men det finns möjlighet att anpassa planlösningen till en rymligare tvåa eller en större trea för dig som prioriterar generösa ytor framför antal rum.

Samtliga bostäder uppförs med en noggrant utvald standard och erbjuder goda möjligheter till personlig anpassning av inredningen. Alla lägenheter har balkong eller uteplats och tillgång till en trivsamt, gemensam innergård.

Tvåvåningshusen nås via trappa till övre plan, medan hiss finns till lägenheterna i flervåningshusen. För dig som väljer en marklägenhet ingår nyttjanderätt till en liten privat trädgård – perfekt för dig som vill kombinera bekvämligheten i en lägenhet med känslan av en egen trappa.



32
Bostäder

2-4
rum och kök

71-84
kvadratmeter

2026
prel. byggstart

2:a, 3:a eller 4:a



Två till fyra våningar

Projektet i Habo erbjuder två olika hustyper: två fyrvånings vinkelhus och två tvåvånings fyrbohus. Båda utgår från samma bostadstyper men kombineras på olika sätt beroende på platsens förutsättningar – för att skapa en varierad och välanpassad boendemiljö.

Småskaligt och bekvämt i vinkelhusen

De fyra våningar höga vinkelhusen rymmer tolv lägenheter vardera. Med ett gemensamt trapphus utrustat med hiss nås varje våningsplan, där det finns två trerumslägenheter och en fyrrumslägenhet – totalt tre bostäder per plan. Denna uppdelning bidrar till en småskalig och trivsamt känsla. Genom vinkelhusen och hur lägenheterna är utformade så ges möjlighet till mer ljusinsläpp och därmed större känsla av volym och rymd. Alla lägenheter har eget förråd i anslutning till trapphuset.

Fyrbohus – populära småskaliga flerbostadshus

Fyrbohusen är nättare tvåplanshus med endast två lägenheter per våningsplan – en trea och en fyra. Lägenheterna på övre plan nås via en trappa och en generös entrébalkong som även täcker förrådsbyggnaden. Samtliga bostäder har eget förråd i markplan.

Flexibla planlösningar för livets olika skeden

Våra 3- och 4-rumslägenheter är utformade med fokus på funktionalitet, ljusinsläpp och flexibilitet. Här har du möjlighet att anpassa din bostad – en 3:a eller 4:a kan enkelt omvandlas till en större och luftigare 2:a eller 3:a med extra utrymme för umgänge eller hemmakontor.

Utemiljö och tillval efter dina behov

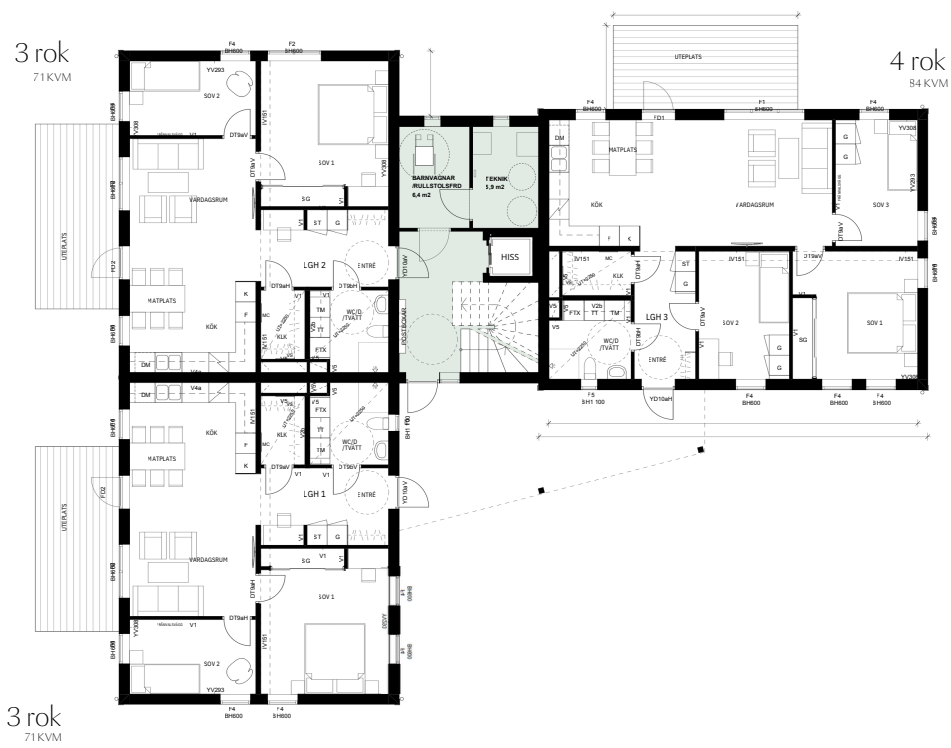
Lägenheterna i markplan erbjuder egen trädgård, flera av lägenheterna från plan 2-4 har både entrébalkonger och balkong med utgång från vardagsrummet – för ett boende med kontakt till både inne och ute.

Standard med omtanke

Varje bostad är utrustad med egen tvättmaskin och torktumlare, generösa förvaringslösningar i form av klädskåp och skjutdörrsgarderob samt en förberedd arbetsplats – perfekt för hemarbete eller studier.



PLANLÖSNINGAR



Markplan



Våning 2-4



Markplan - fyrbohusen



Övre plan- fyrbohusen



Vardagsrummet och det rymliga köket är hjärtat i bostaden – en öppen och ljus samvarodel där matlagning och umgänge smälter samman. Härifrån har du direkt access till antingen uteplats eller balkong, vilket skapar en naturlig förlängning av bostaden ut i det fria.

KVARTERET

På Munkvägen i Habo växer ett trivsamt och småskaligt kvarter fram – bara ett par minuter från centrum. Området är varsamt planerat för att smälta in i den befintliga bebyggelsen och skapa en naturlig förlängning av det lugna villaområdet. Här finns gemensamma grönytor som bjuder in till möten och gemenskap – en trygg och välkomnande plats att kalla hemma. Perfekt för dig som flyttar till Habo eller bor i närområdet och söker något nytt.

Utfomningen av husen har inspirerats av småskalig traditionell trähusarkitektur med ett modernt uttryck. Med kvarterets utformning har vi skapat ett sammanhållet område där man kan hitta en variation mellan bostäderna där den röda träden lyser igenom i färgval och gestaltning.

Skissarbetet resulterade i 4Bo-husen och de nätta 4 våningshusen som skapar ett bra komplement till områdets övriga bostadsbestånd.



HABO OCH OMRÅDET

KOMMUNIKATIONER

Habo är en perfekt plats för dig som vill bo nära storstaden men också drömmer om livet på landet. Kommunikationerna är mycket goda till Jönköping och tågförbindelserna ger dig staden på lagom avstånd på ett klimatsmart sätt. Med tåg från Habo tar du dig till Jönköping på 13 min och Skövde på ca 50 min. Med buss och hållplats strax utanför dörren kan du enkelt ta dig runt i Habo tätort, till resecentrum eller hela vägen till Jönköping eller Bankeryd.

SKOLOR

Närmast finns en förskola bara ett par hundra meter bort. Grundskolor finns ett par att välja mellan inom någon knapp kilometers avstånd. I Habo byggs just nu en helt ny grundskola F-9 och tillhörande ny idrottshall/aktivitetshall.

Habos skolor ligger 5 i topp enligt Läraförbundets årliga statistik på antalet utbildade lärare i sina skolor och mycket satsningar görs inom omsorgen då kommunen vuxit snabbt de sista åren.

SERVICE OCH HANDEL

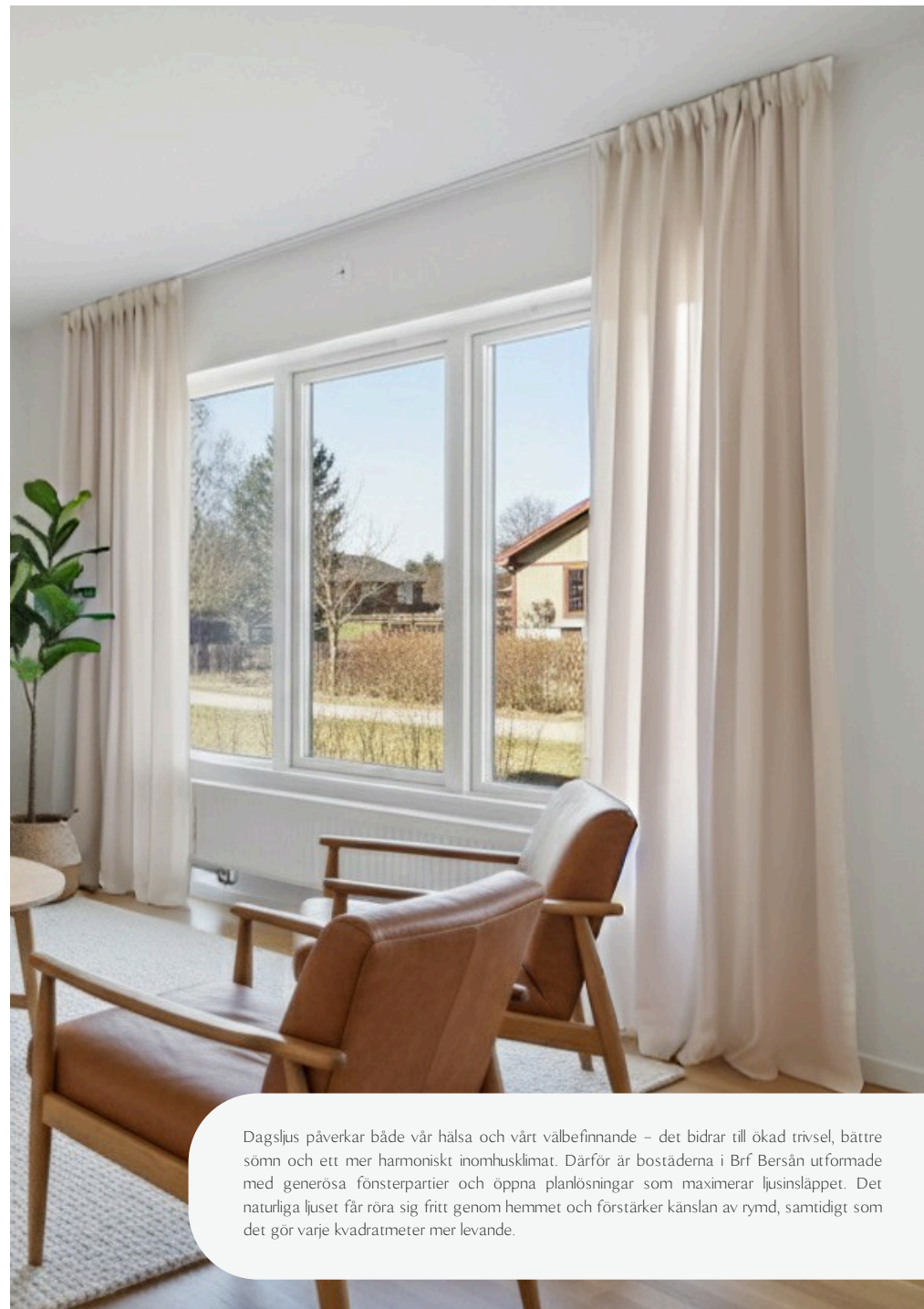
I Habo finner du det mesta. Orten har på senaste åren fått ett tillskott av nya butiker och ökat sitt serviceutbud. Närmsta mataffär finner du inom en kilometer.

FRITID

I Habo har du goda möjligheter till friluftsliv. Här finns flera naturreservat och tre mil Vätternskust för vinterbad och båtliv. En levande landsbygd med böljande fält och ångar som övergår i Hökensås sjörika och oändliga skogsområden där du kan fiska, vandra och cykla eller åka skidor. Området ligger strax intill Slättens idrottsplats för fotboll, tennis och padel och ca 700m mot centrum finns idrottshall.

Mataffär - 1100m | Habo station - 1400m | Förskola - 200m | Busshållplats - 50m





Dagsljus påverkar både vår hälsa och vårt välbefinnande – det bidrar till ökad trivsel, bättre sömn och ett mer harmoniskt inomhusklimat. Därför är bostäderna i Brf Bersån utformade med generösa fönsterpartier och öppna planlösningar som maximerar ljusinsläppet. Det naturliga ljuset får röra sig fritt genom hemmet och förstärker känslan av rymd, samtidigt som det gör varje kvadratmeter mer levande.

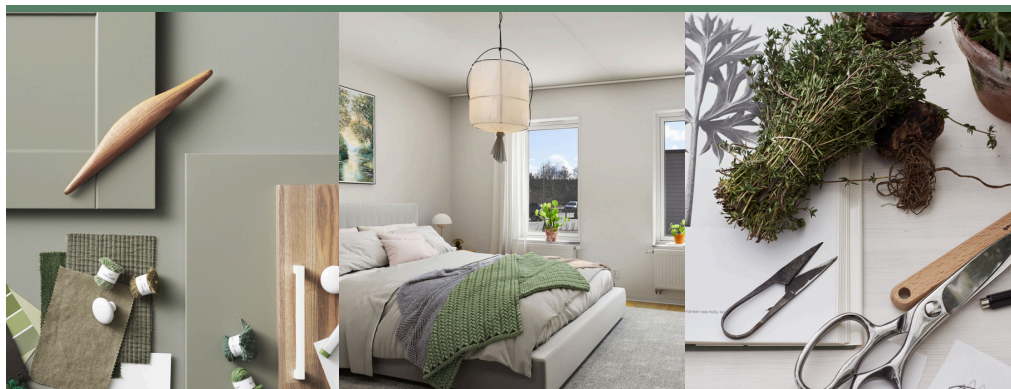


VÄLJ STIL SOM PASSAR DIG

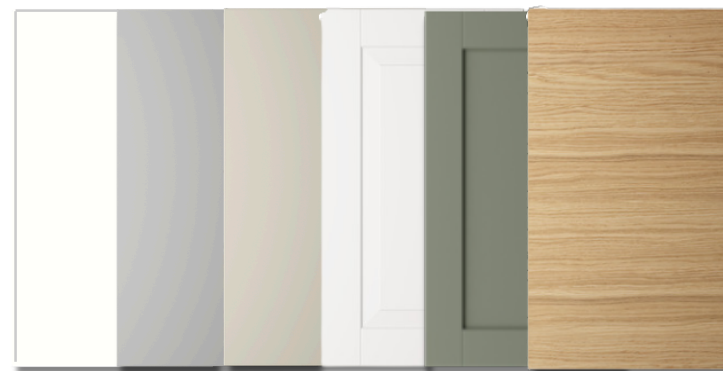
Vi vill att din nya bostad i BRF Bersån ska kännas som din från start. Därför erbjuder vi val som gör det enkelt att sätta en personlig prägel – utan att du behöver fatta hundra beslut på egen hand.

Du kan utgå från en genomarbetad grund och sedan göra de val som betyder mest för dig. Det kan handla om uttrycket i köket, helheten i badrum eller detaljer som golv och väggkulör i sovrum. På så sätt kan du prioritera funktion och känsla utifrån din vardag – och skapa ett hem som håller över tid.

Mer information om tillval och produkter får du i samband med tillvalsmötet.



STILPAKET



VÄLJ EN STIL SOM HÅLLER ÖVER TID

För köket erbjuder vi stilpaket framtagna tillsammans med Marbodol. Paketerna är sammansatta för att ge ett tydligt uttryck, där luckor, handtag och bänkskiva fungerar ihop – så att köket känns genomtänkt, oavsett vilket alternativ du väljer.

Standardutförandet är Original, men du kan välja bland flera tidlösa stilar med fokus på kvalitet och praktisk funktion. När inredningsvalen närmar sig får du ta del av aktuella alternativ och detaljer, så att du kan hitta den kombination som passar din smak och ditt sätt att leva. Du finner mer uppgifter om stilpaketen på vår hemsida.



MARBODAL

RUMS- OCH TEKNISK BESKRIVNING

Inredning och Interiöra Detaljer

Generellt
Golv: Ekparkett (3-stav)
Väggar: Vitmålad (ej våtrum)
Innertak: Vitmålad betongtak/gipstak
Innerrör: Slata vita, ektrösklar
Fönsterbänkar: Grå kalksten
Lister och foder: Slata, fabriksmålade vita
Garderob: Vita slata luckor, hylla + klädstång
Smygar (fönster/dörr): Fabriksmålade vita
Blandare: Engrepps (kök, tvättstall), termostat (dusch), kromade

Kök
Inredning: Fullutdragslådor m. dämpning, bestickinsats, väggskåp, kallsortering
Luckor: Slata, vita
Handtag: Rostfritt
Diskbänk: Rostfri, dubbelho, underlimmad
Bankskiva: Laminat, grå
Stanskydd: Ca 250 mm i liknande laminat
Vitvaror: Vita: inbyggnadsugn, mikro, induktionshäll, kyl, frys, diskmaskin, fläkt(kolfilter)

Byggnation och Tekniska Detaljer

Fastigheten & Bostadshuset
Grund: Isolerad betongplatta på mark (300mm isolering)
Yttertak: Takstolar av trä, betongtakpannor på råspont och underlagspapp
Ytterväggar: Isolerad träregelstomme, träpanel
Mellanbjälklag: Lägenhetsskiljande bjälklag, Hybridbjälklag (trä/betong)
Vindsbjälklag: Isolerat med vitmålad gipsplank

Dörrar & Fönster
Entrédörr: Slät, nyckelfritt kodläs
Innerväggar: Trästomme/plätregel med gips
Fönster/fönsterdörrar: Trä/aluminium
Husnummer: Metallskyld vid entré
Entrébalkong / balkong: Räckle och metall – galvat/aluminium. Golv i betong.
Balkong: Räckle och bärande konstruktion i metall, trätrall på golv.
Ytterdörrar/fönster: Trapphus
Fönsterpartier i aluminium/trä, dörrar i aluminium och glas med öppningsautomatik och tryck-knapp.

Förråd fyrbohusen.
Väggar: Oisolerad träregelstomme, målad träpanel utvändigt
Innsida: Obehandlad
Tak: Trätakstolar, ytpapp på råspont
Dörr: Slät dörr, låscylinder - nyckel.
Grund: Isolerad betongplatta.

Förråd fyrvåningshusen.
Nätgaller-förråd (läsbart) placerat i utrymme i trapphus.

Installationer
IMD: individuell mätning och debitering av el, varmt och kallvatten.
Vatten/avlopp: Separat mätning, vattentukastare på trädgårdssida (markplan)
Värme/ventilation:
- Fjärrvärme centralt distribution, via radiatorer
- Vattenburen handdukstork i badrum.
- Från och tilluftaggregat (FTX) i varje enskild bostad

Våtrummen
Golv: Grå klinker
Väggar: Vitt blankt kakel

Inredning:
- Kommod i vitt med utdragslådor
- Spegel med belysning
- WC-stol
- Dusch, Duschset, termostatblandare, draperistång

Tvätt & teknik:
- Laminatbänk (grå)
- Tvättmaskin, torktumlare
- FTX-Ventilationsanläggning
Tillbehör: Krok, toalettpappershållare, handduckshangare

Klädkammare
Hyllplan och klädstång, Mediacentral, Elcentral

Trapphus:
Golv i trapphus i betong - målad.
Hiss plattformshiss. manöverpanel, max 400kg lastvikt.

El och belysning
- Separat mätning av el
- Eluttag och amaturer enligt svensk standard
- Belysning vid spegel, kök, entré, uteplatser, förråd
- Kanalisation för elbläddning (Laddbox tillval)
- Fiber med mediacentral

I trapphus installeras allmän belysning i samtliga utrymmen med närvaro/rörelseakt. Dörrautomatik entrédörrar i trapphus (ej till bostaden). I teknikrum installeras extra vägguttag.

Markplanering
Betongplattor/asfalt vid entré på framsida.
Altan av trä på trädgårdssida. Skärmvägg av trä målningensbehandlad.

Entrégångar till komplementbyggnader, parkering och hus asfalterade. Övriga gångvägar grusade/plattlagda

Parkeringsområden inom området asfalterade med linjemarkering. Handkapparkeringar enligt myndighetskrav.

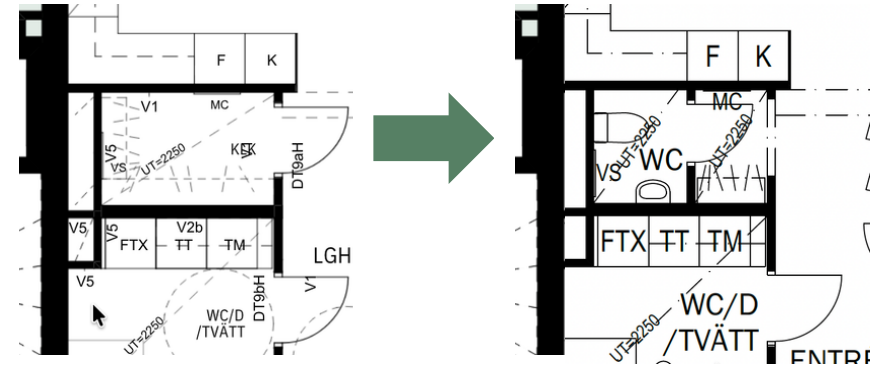
Planteringar: Delvis häckplantering mot gemensamhetsytor. Grässådd på övriga ytor.

Nivåskillnader: Hanteras via slant eller stödmur, se ritning Köpare uppmanas att undersöka detta närmare på ritning om det är av särskild vikt.

Berså: Pergola i trä, parkbänk, häckplantering runt om, ytslakt av stennjöl. Yta för narodling beläggas med stennjöl. Pallkrage för gemensam odling.

Avfallshantering
Sopkär och sortering enligt kommunens anvisningar - kärskåp

EXTRA WC ELLER MER FÖRVARING



Klädkammare
(standardutförande)

Extra WC och kapprum
(tillval)

I HSB BRF Bersån har du möjlighet att anpassa din bostad efter dina behov. Som tillval kan du välja att ersätta klädkammaren med en extra WC och ett mindre kapprum – ett smart alternativ för dig som prioriterar två toaletter och extra funktion i vardagen. Tillvalet finns för samtliga bostäder i projektet, oavsett om du väljer en 3 rok eller 4 rok.



HÅLLBAR BOSTADSUTVECKLING

På Cederfors är hållbarhet en central del av allt vi gör. Vi siktar på att skapa attraktiva och hållbara boendemiljöer som främjar trivsel och gemenskap.

Vår målsättning är att erbjuda kvalitativa bostäder som är både kostnadseffektiva och miljövänliga. Detta genomsyrar alla delar av vår verksamhet, från planeringen av nya områden och utformningen av bostäder och omgivningar, till hur husen byggs och upplevs av de boende.

ARKITEKTUR OCH PLANERING

Vi lägger stor vikt vid detaljer och materialval. Hela förutsättningen med att lyckas med ett bra stadsbyggnadskoncept är att kunna erbjuda variation i gestaltning.

Hållbart byggande handlar även om att bygga på platser där det redan finns framdragen infrastruktur och vägnät. Det är effektivt nyttjande av redan tillvaratagna resurser. Dessutom är byggtiden, som har stor klimatpåverkan, kortare.

SOCIAL HÅLLBARHET

Vi vill skapa inkluderande boendemiljöer med goda mötesplatser och sociala funktioner.

Bo-StadenTM erbjuder bostäder för alla, oavsett ålder, behov eller livsstil. I beskrivningen om konceptets bostadstyper och möjligheten för oss att variera ända ned på kvartersnivå så blir kvarteren och hela området i såg mer hållbart, etapperna blir inte lika riktade mot en specifik målgrupp.



BYGGT I TRÄ

Trähus bidrar till minskad klimatpåverkan i flera stadier och bidrar i samhällets gröna omställning till mer klimatsmarta byggnader med lägre klimatavtryck. (tillväxt - produktion - användning - återbruk)



Byggt i trä - för både klimatet och plånbokens skull



Trä binder koldioxid och lagrar den hela sin livslängd.



Återbruk och ersätta fossila bränslen

Våra bostäder, även de högre flerbostadshusen, är byggda i trä. Detta ger flera fina egenskaper såsom att vi får lägre koldioxidutsläpp än konventionellt byggande i betong.

Dessutom går byggnationen fortare och därmed kan vi spara kostnader och samtidigt sänka klimatavtrycket under byggfasen. Trä väger också mindre än betong vilket medför lättare och färre transporter till en byggplats.

Både när träden växer, huset uppförs och om huset skall återbrukas någon gång i framtiden så är trä ett förnybart och energirikt material.

Ett fyrvåningshus i trä medför ett nettoupptag av 150 ton koldioxid, visar forskning från Mittuniversitetet. Detta är möjligt tack vare att träet lagrar koldioxiden som bundits av de växande träden. Inget annat byggmaterial som används i större skala har denna förmåga att binda koldioxid.

Så länge en träprodukt används kvarstår dess kollagrande effekt. Våra hus går även att demontera och återbruka på annan plats då husen byggs med färdiga väggblock.

Skulle inte återbruk vara lämpligt så kan materialet även användas som bioenergi till förbränning och ersätter då fossila bränslen. Sedan startar fotosyntesen om igen när nya träd börjar binda koldioxiden igen.

HUR SÄNKER VI VÅR KLIMATPÅVERKAN



UTFORMNINGEN

- Vi försöker påverka vart någonstans bostäderna skall byggas för att optimera användandet av redan befintlig infrastruktur.
- Att planera byggnationen utifrån så få meter väg och infrastruktur som möjligt sparar både initialt och även i framtidens underhåll.



BYGGNATIONEN

- Vi bygger husen i trä som binder koldioxid.
- Att, om möjligt, välja fossilfri el under byggfasen.
- Reducera spillmaterial på byggplats.
- Premiera fossilfria transporter hos våra leverantörer.
- Välja och erbjuda Svanenmärkta inredningsval.



FÖRENKLA VALET

- Hushållsnära källsortering
- Minska andel hårdgjord markyta
- Möjliggöra Elbilsledning
- Mätning av elförbrukning och vatten för att öka medvetenheten.
- Energieffektivt och lättskött uppvärmningssystem.

ATT KÖPA BOSTADSRÄTT STEG FÖR STEG

VAD ÄR EN BOSTADSRÄTTSFÖRENING

En bostadsrättsförening är en typ av ekonomisk förening där du som bostadsrättsinnehavare tillsammans med andra förvaltar bostadsrättsföreningens hus och de gemensamma anläggningarna som föreningen besitter. Grundidén med att bo i en bostadsrätt är att alla medlemmar i föreningen kan vara med och påverka sitt boende.

Föreningen äger själva fastigheten, och du som boende äger en andel i föreningen och på så sätt rätten att bo i din bostad. Styrelsen som föreningen har består av invalda medlemmar och deras ansvar är föreningens ekonomi och att förvaltningen sköts.

Du som medlem betalar en årsavgift som är uppdelad på 12 månader. Årsavgiften omfattar normalt föreningens driftkostnader, föreningens lån, löpande underhåll och reparationer. I vissa fall administreras kostnader för värme och vatten genom föreningen. Allt detta framgår i den kostnads kalkyl och den ekonomiska planen som är framtagna. Årsavgiften utgör alltså en del av din boendekostnad förutom din egen förbrukning av el, kall och varmt vatten.

INTRESSEANMÄLAN

När ett bostadsprojekt är i planeringsfasen så påbörjas även marknadsföringen som ett kommande projekt. På vår hemsida presenterar vi vad som kommer att byggas, när det planeras vara klart och hur det går till att köpa. Det är nu du har chansen att anmäla ditt intresse för projektet.

Genom att anmäla ditt intresse får du information från oss och utsedd mäklare om kommande säljstart och när det finns mer information att ta del av. Oavsett när i processen du gör en intresseanmälan blir du kontaktad av mäklaren för att veta mer exakt vad du är intresserad av.

SÄLJSTART

Inför säljstarten presenteras mer detaljerad information om projektet så som planlösningar, fasadritningar, bilder, rums och teknisk beskrivning och en preliminär tidsplan. Våra säljstartar föregås oftast av en s.k. "Säljstart med förtur" där de som lämnat intresse tidigt i projektet får möjlighet att i förtur teckna sig för en önskad bostad. I vårt samarbete med HSB tillämpas "förtur" till Bospärrare och medlemmar i HSB i en första omgång.

Bostadsrättsprojekt säljs oftast före själva byggnationen startar och behöver en viss säljnivå för att byggstartas. Våra mäklare hjälper därför dig med att gå igenom allt material inför ditt köp och guidar dig rätt.

BOKNINGSAVTAL

Första steget är att du erbjuds att teckna ett bokningsavtal för din utvalda bostad. I samband med avtalsskrivandet erläggs en bokningsavgift.

Bokningsavtalet är inte bindande men är en reservation av bostaden inför att det bindande avtalet tecknas. Bokningsavgiften räknas av vid erläggande av förskott i samband med tecknande av köpekontraktet.

KOSTNADSKALKYL

En kostnads kalkyl är en kalkyl över kostnaderna för ett bostadsprojekt som ligger till grund för ett förhandsavtal om att förvärva en bostadsrätt. Det är i kostnads kalkylen föreningens insatser och årsavgifter presenteras. Även bostädernas andelstal och ett estimerat driftskostnadsexempel. Kostnads kalkylen granskas av två stycken behöriga intygsgivare och skall även godkännas av Bolagsverket innan föreningen kan ta emot förskott i samband med tecknande av förhandsavtalet.

ATT KÖPA BOSTADSRÄTT STEG FÖR STEG

FÖRHANDSAVTAL

Detta avtal är det bindande köpeavtalet mellan dig och Bostadsrättsföreningen. Förhandsavtalet bygger på uppgifter från föreningens kostnads kalkyl. I samband med tecknandet av förhandsavtalet så erläggs ett förskott, vilken sedan räknas av i samband med inbetalning av insatsen innan tillträdet. Det erlagda förskottet är skyddat genom en förskottsgarant under hela processen. Läs mer om garantier i stycket "Tryggt med Cederfors"

INREDNINGSVÅL

Alla bostäder säljs i ett grundutförande med inredning som beskrivs i rums- och teknisk beskrivning. Du som köpare får också möjlighet att göra vissa förändringar på ytskikt och materialval inom ramen för de valmöjligheter som presenteras. Valen görs via en webbsida där du i lugn och ro kan se och välja mellan olika inredningspaket och utföranden, alla val är då prissatta och du ser hela tiden din totala tillvalssumma. När du gjort dina val så signeras det enkelt med Bank-ID och en orderbekräftelse skapas. I samband med orderbekräftelsen faktureras du 50% av tillvalskostnaden och resterande 50% i samband med tillträdet.

UPPLÅTELSEAVTAL OCH EKONOMISK PLAN

När byggnationen närmast slutet upprättar bostadsrättsföreningen en ekonomisk plan. Denna bygger helt på den kostnads kalkyl som togs fram i samband med att förhandsavtalet tecknades. Likt kostnads kalkylen granskas även den av två stycken intygsgivare samt registreras hos Bolagsverket. När den ekonomiska planen är registrerad och godkänd upprättas ett upplåtelseavtal mellan dig och Bostadsrättsföreningen. Normalt sker detta cirka två-tre månader innan inflyttning. Det är i samband med tecknandet av upplåtelseavtalet som du formellt blir medlem i bostadsrättsföreningen.

BESIKTNING OCH KUNDSYN

Alla bostäder besiktigas av föreningens utsedda och opartiska besiktningsman. Besiktningsmannens uppgift är att tillse att entreprenören har utfört byggnationen fackmannamässigt och enligt det entreprenadavtal som föreligger mellan bostadsrättsföreningen och entreprenören. Efter slutbesiktningen sker också en kundsyn när du tillsammans med vår kontaktperson samt besiktningsmannen går igenom bostaden. Du kallas även till drifts genomgång av din bostad strax efter du flyttat in.

TILLTRÄDE

I förhandsavtalet som tecknas presenteras en preliminär tidsplan för tillträdet. Under byggnationens gång får du löpande information om tidplanens ev. uppdatering och senast 3 månader innan får du ett besked om definitiv tillträdesdag och tid. På tillträdesdagen skall bostadens insats och ev. tillval vara betalda för att nyckelutlämning skall kunna ske. Nu är det bara att flytta in i din nya bostad.

GARANTIER

Bostadsrättsföreningen upphandlar byggnationen enligt ABT 06 och i och med den följer 5 års garanti på hela bostaden. Bostäderna och entreprenaden besiktigas innan tillträdet och redan efter två år finns möjlighet att genomföra en Garantibesiktning för att åtgärda ev. fel och brister som uppstått efter slutbesiktningen. Fel som besiktningsmannen anser föreligga avhjälpas av entreprenören. Under hela garantitiden är det styrelsen som felanmäler till entreprenören och bevakar att fel åtgärdas.

HSB OCH CEDERFORS

HSB Norra Götaland och Cederfors är tillsammans skapare av projektiden på Munkvägen. Bostadsrättsföreningen kommer anslutas som medlemsförening till HSB Norra Götaland. Det ger trygghet, stabilitet och stöd som är viktigt till nybildade bostadsrättsföreningar. Ekonomisk förvaltning likväl som teknisk skötsel sköts också av HSB - enkelt och tryggt.

HSB BOSPAR & FÖRTUR

Projektet kommer erbjudas till HSB bosparare och medlemmar som har möjlighet till förtur vid säljstart. Bli bosparare redan idag för att få möjlighet att bli en av dem som får chansen att köpa lägenhet i Habo med förtur när försäljningen påbörjas.

Läs mer om hur bosparandet fungerar på hsb.se/bospar där du även enkelt kan bli medlem och börja bospara. Anmäl också intresse på hemsidan för att få mer information vart efter projektet utvecklas.



HSB – där möjligheterna bor

CEDERFORS

Cederfors utvecklar bostadsområden i hela Sverige. Vår drivkraft är att skapa trygga, hållbara och trivsamma hem där livet får plats och växer.

Vi bygger i trä, med fokus på radhus/parhus och flerbostadshus i olika upplåtelseformer och prisklasser. På så vis kan fler få möjlighet att äga en nyproducerad bostad, oavsett livssituation.

Vår arbetsmodell bygger på nära samarbete med kommuner, arkitekter, markägare och mäklare. Tillsammans utvecklar vi bostadsområden som står starka över tid – både ekonomiskt, ekologiskt och socialt. Med engagemang, erfarenhet och omtanke formar vi långsiktiga värden – för både platsen och människorna som ska bo där.

Läs mer på www.cederfors.se

REDO ATT TA NÄSTA STEG MOT DITT NYA HEM?

Oavsett om du är nyfiken på hur det går till att köpa en bostad, vill veta mer om projektet eller bara har några frågor – vi finns här för dig. På vår hemsida hittar du mer information om projektet, priser, och ritningar.

Vill du prata direkt med någon? Tveka inte att ta kontakt med vår mäklare – vi hjälper dig gärna hela vägen hem.

072-666 94 17
johan.agnesund@svenskfast.se



Johan Agnesund

Fastighetsmäklare
Certifierad Nyproduktion



070-872 72 14
johan.gustavsson@svenskfast.se



Johan Gustavsson

Fastighetsmäklare
Certifierad Nyproduktion



Kontor Habo
Malmgatan 4
56631 Habo
036-336 68 08
sf.habo@svenskfast.se

Kontor Jönköping
Klostergatan 12
553 17 Jönköping
036-35 41 80
sf.jonkoping@svenskfast.se



 Svensk
Fastighetsförmedling



HSB – där möjligheterna bor

CEDERFORS
-ETT NYTT HEM-

Bilder kan visa bostäder utrustade med tillval. Illustrationer kan i detaljer avvika från slutligt resultat.
som Cederfors reserverar sig för eventuella tryckfel samt produkt - och konstruktionsförändringar.
Avvikelse kring detaljer kan därför förekomma i slutligt resultat.

info@cederfors.se | www.cederfors.se