

BRF Granen Notviken

- Luleå kommun -





SKALA 1:1000

N



Notera att tomten kan variera i sin höjdsättning och bör inte uppfattas som helt plan till ytan. Höjdupptagning kan ske mellan tomter, byggnader eller i häckplantering.

Hus F

Tomt 1 - Ca 139 m²
Tomt 2 - Ca 108 m²
Tomt 3 - Ca 106 m²
Tomt 4 - Ca 280 m²

Hus E

Tomt 5 - Ca 219 m²
Tomt 6 - Ca 136 m²
Tomt 7 - Ca 126 m²
Tomt 8 - Ca 189 m²

Hus D

Tomt 9 - Ca 234 m²
Tomt 10 - Ca 157 m²
Tomt 11 - Ca 153 m²
Tomt 12 - Ca 319 m²

Hus C

Tomt 13 - Ca 304 m²
Tomt 14 - Ca 162 m²
Tomt 15 - Ca 173 m²
Tomt 16 - Ca 214 m²

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



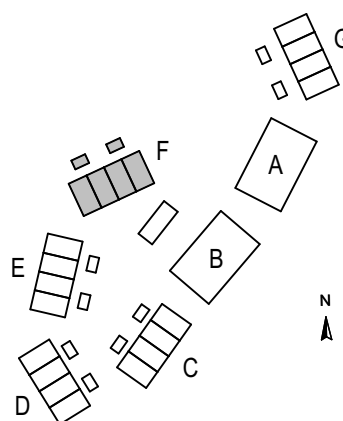
PLAN 1

SKALA 1:200



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
EL/MM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		G/VF GOLVÄRMEFÖRDELARE



BRF Granen Notviken
Luleå kommun

Hus F, LGH 1-4
Plan 1

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

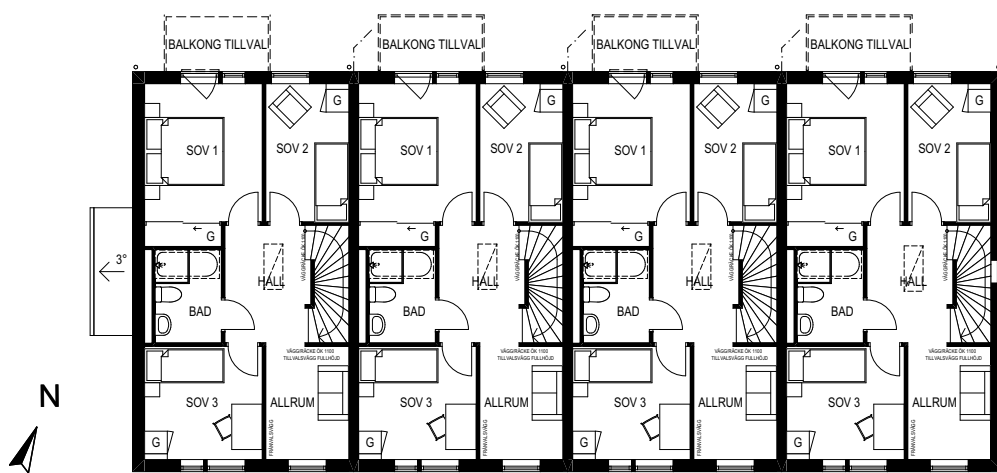
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

**lilje
wall**

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



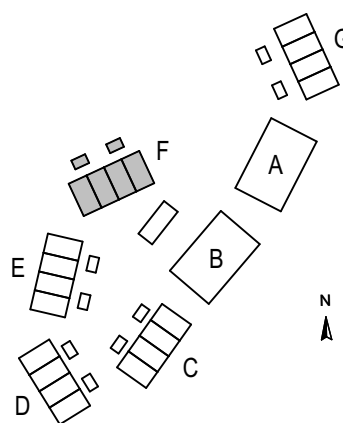
PLAN 2

SKALA 1:200



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		GVF GOLVÄRMEFÖRDELARE



BRF Granen Notviken
Luleå kommun

Hus F, LGH 1-4
Plan 2

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

CEDERFORS
ETT NYTT HEM

**lilje
wall**

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



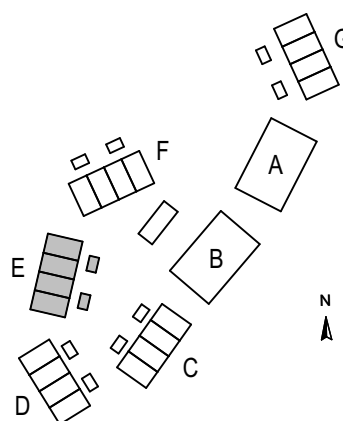
PLAN 1

SKALA 1:200



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		GVF GOLVÄRMEFÖRDELARE



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus E, LGH 5-8

Plan 1

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

CEDERFORS
ETT NYTT HEM

lilje wall

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



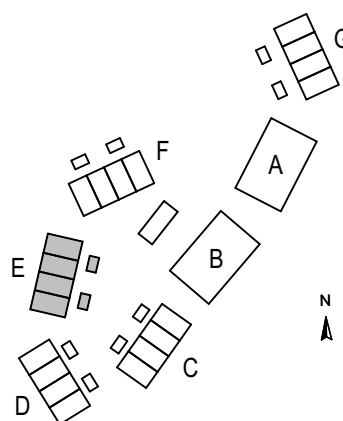
PLAN 2

SKALA 1:200



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		GVF GOLVÄRMEFÖRDELARE



BRF Granen Notviken
Luleå kommun

Hus E, LGH 5-8

Plan 2

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

CEDERFORS
ETT NYTT HEM

lilje
wall

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

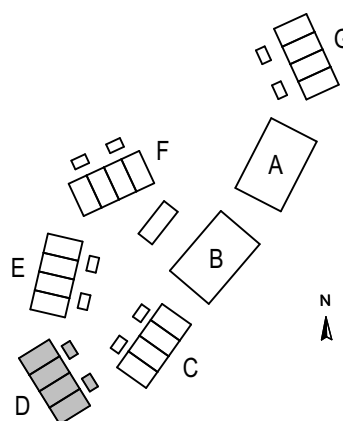


SKALA 1:200



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		GUF GOLVÄRMEFÖRDELARE



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus D, LGH 9-12

Plan 1

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

CEDERFORS
ETT NYTT HEM

lilje wall

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



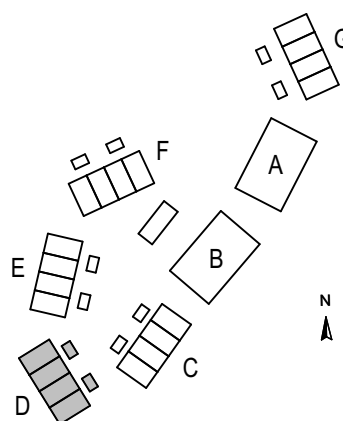
PLAN 2

SKALA 1:200



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		G/VF GOLVÄRMEFÖRDELARE



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus D, LGH 9-12

Plan 2

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

CEDERFORS
ETT NYTT HEM

**lilje
wall**

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



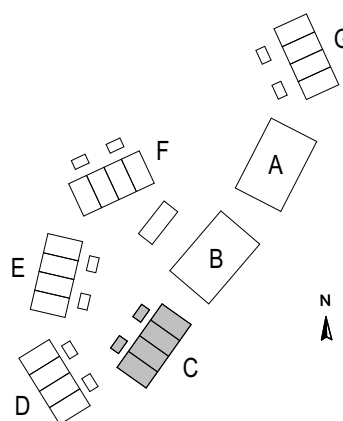
PLAN 1

SKALA 1:200



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLADE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
EL/MM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		G/VF GOLVÄRMEFÖRDELARE



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus C, LGH 13-16

Plan 1

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

CEDERFORS
ETT NYTT HEM

lilje wall

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



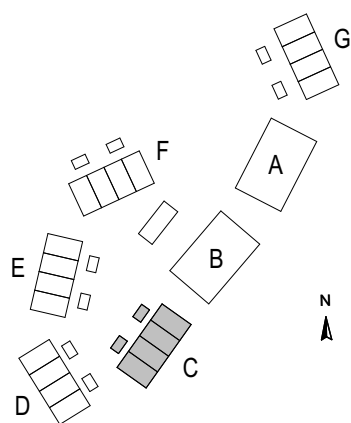
PLAN 2

SKALA 1:200



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		GVF GOLVÄRMEFÖRDELARE



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus C, LGH 13-16

Plan 2

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

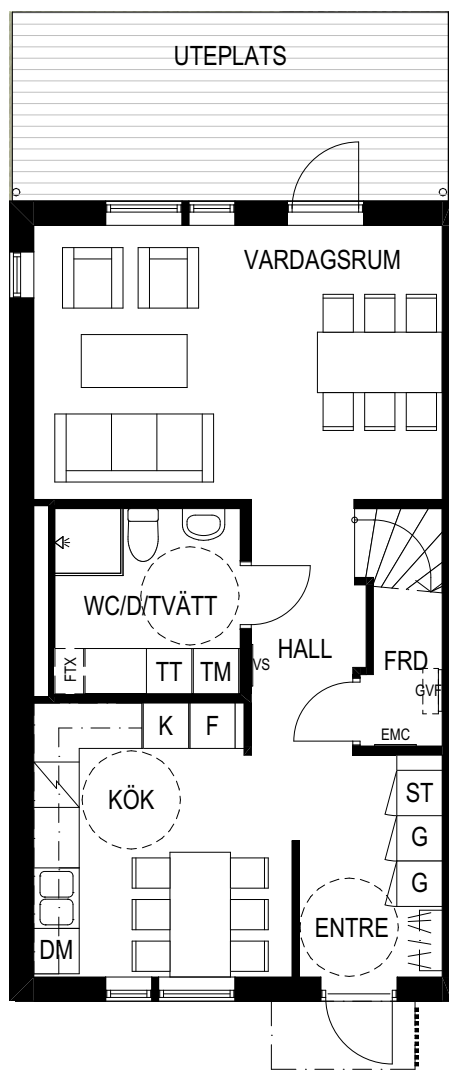
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

**lilje
wall**

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



PLAN 1

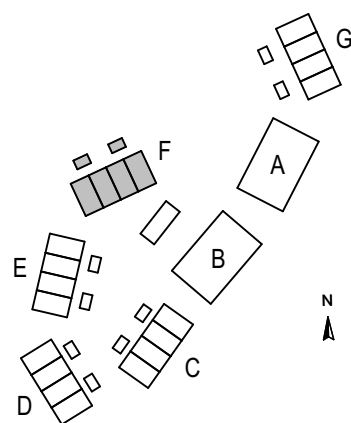
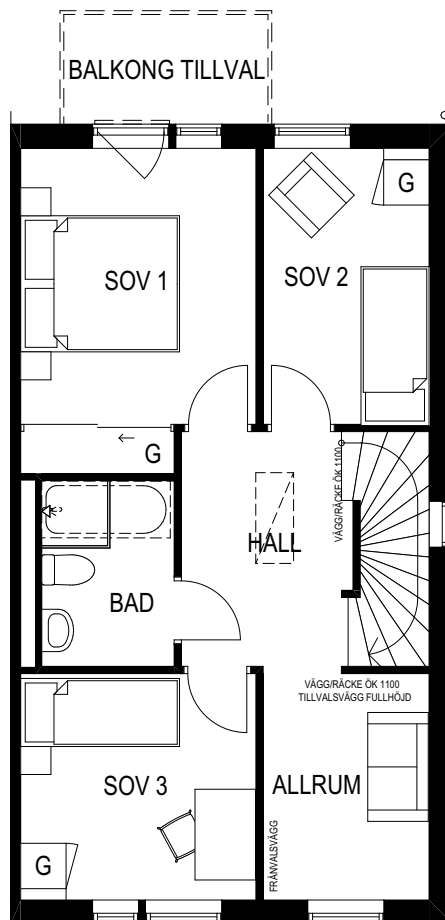
SKALA 1:100



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÄDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLFÜTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		G/VF GOLVÄRMEFÖRDELARE

PLAN 2



BRF Granen Notviken
Luleå kommun

Hus F, LGH 1-4
Plan 1 och 2

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

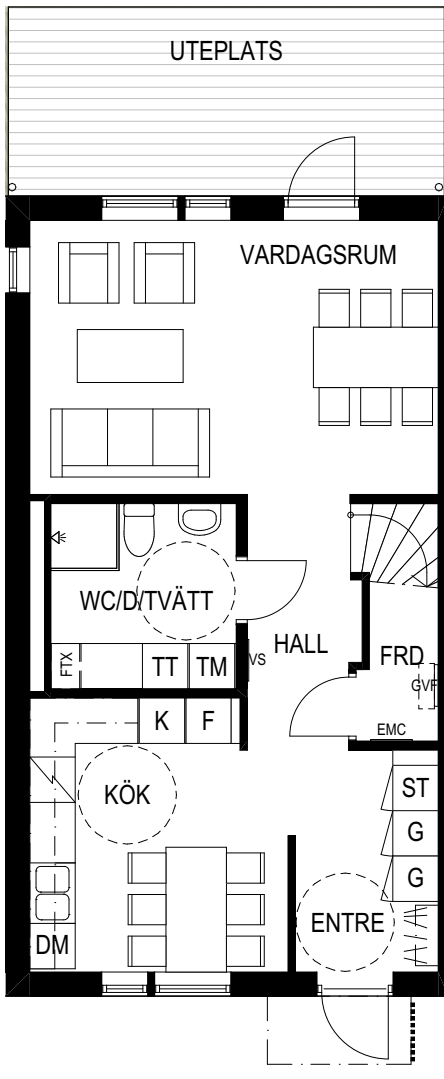
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

lilje wall

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



PLAN 1

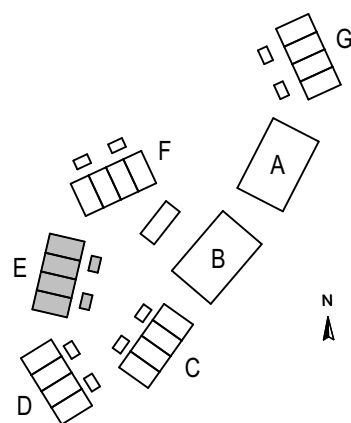
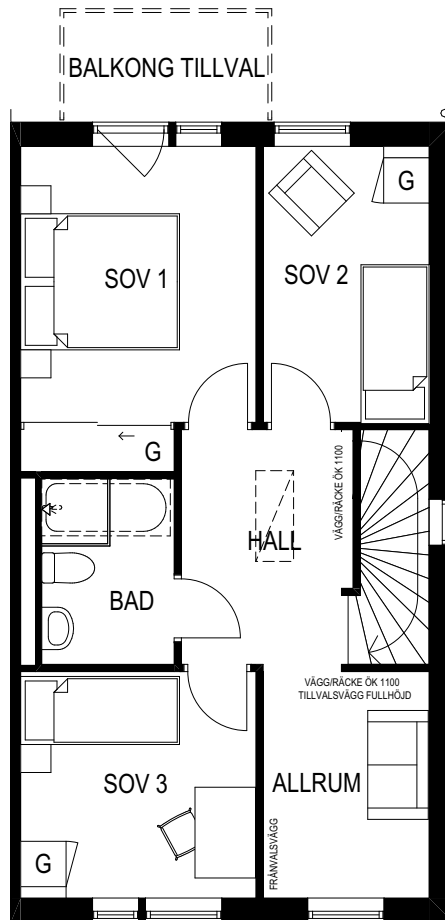
SKALA 1:100



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLFÜTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		GVF GOLVÄRMEFÖRDELARE

PLAN 2



BRF Granen Notviken
Luleå kommun

Hus E, LGH 5-8
Plan 1 och 2
MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

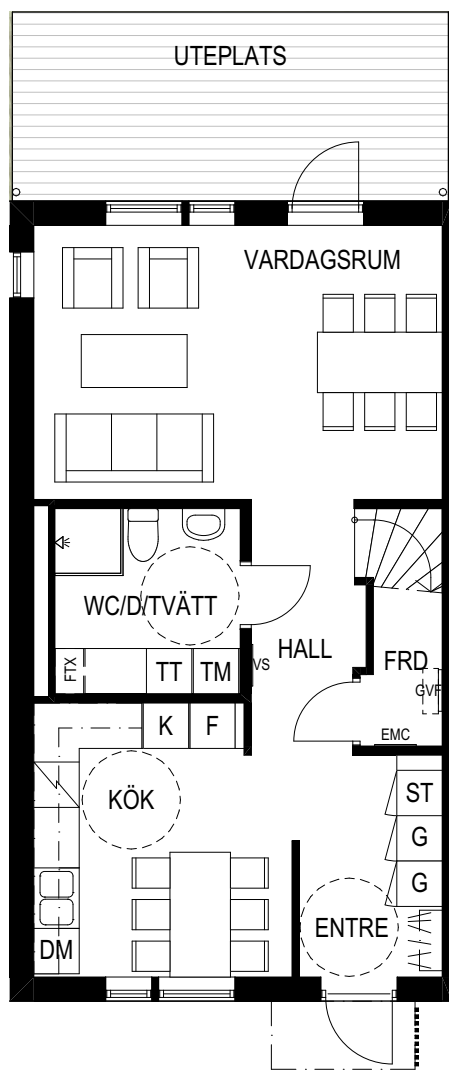
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

lilje wall

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



PLAN 1

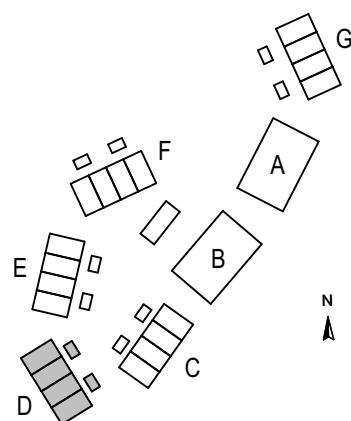
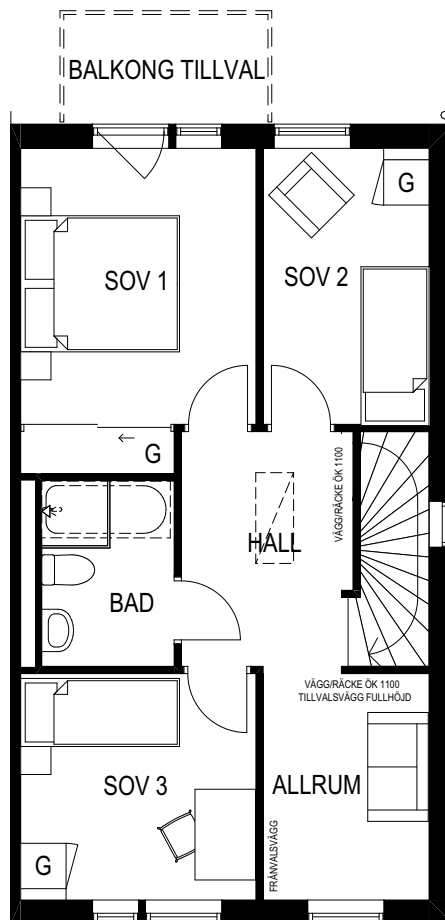
SKALA 1:100



FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLUFTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		GVF GOLVÄRMEFÖRDELARE

PLAN 2



BRF Granen Notviken
Luleå kommun

Hus D, LGH 9-12

Plan 1 och 2

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

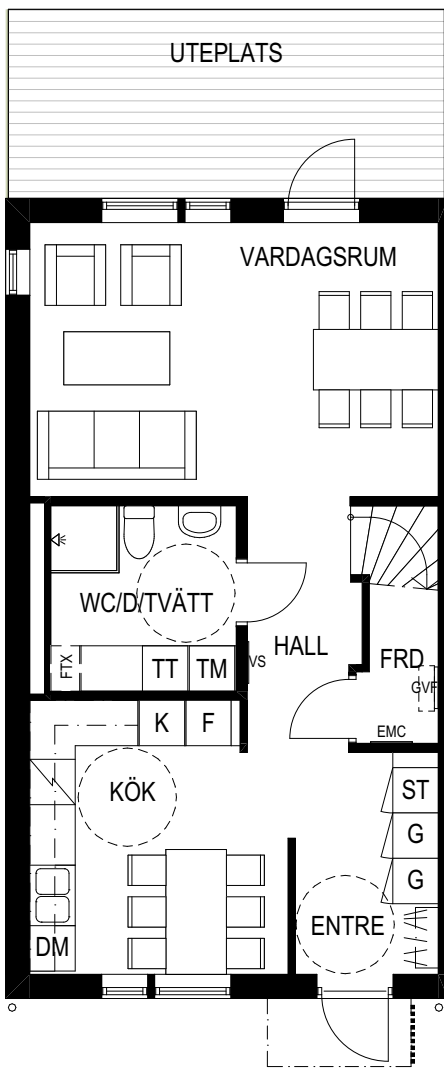
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

lilje wall

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm



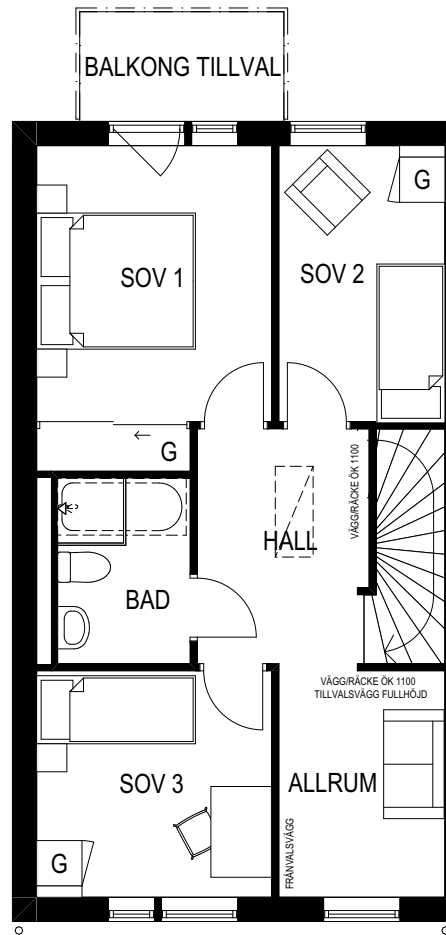
PLAN 1

SKALA 1:100

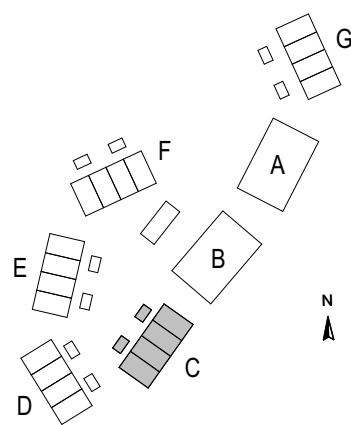


FÖRKLARING:
RUMSHÖJD: CA 2,50m

L LINNESKÅP	H HÖGSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
G GARDEROB	K KYLSKÅP	TT TORKTUMLARE
ST STÅDSKÅP	F FRYSSKÅP	KLK KLÄDKAMMARE
FTX FRÅN- OCH TILLFÜTSVENTILATION MED VÄRMEÅTERVINNING	K/F KYL- / FRYSSKÅP	KAPPHYLLA
ELMM EL-CENTRAL / MULTIMEDIA	DM DISKMASKIN	--- TILLVAL
EL ELMÄTARSKÅP	HÄLL	VS VATTENMÄTARSKÅP
EMC EL & MEDIACENTRAL		GVF GOLVÄRMEFÖRDELARE



PLAN 2



BRF Granen Notviken
Luleå kommun

Hus C, LGH 13-16

Plan 1 och 2

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

CEDERFORS
ETT NYTT HEM

lilje wall

DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

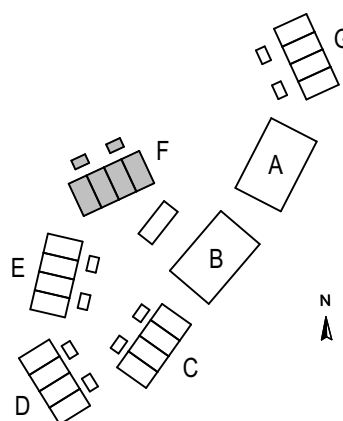


FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT NORR

SKALA 1:200



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus F, LGH 1-4

Fasader

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

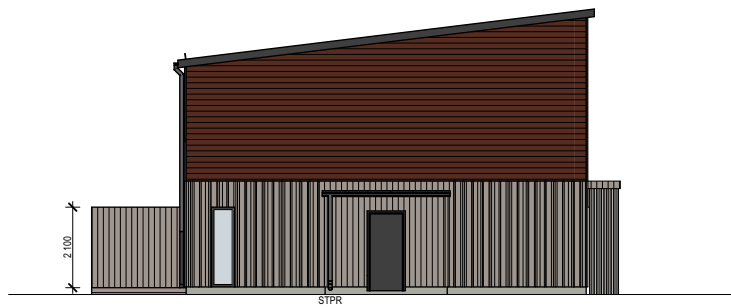
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

**lilje
wall**

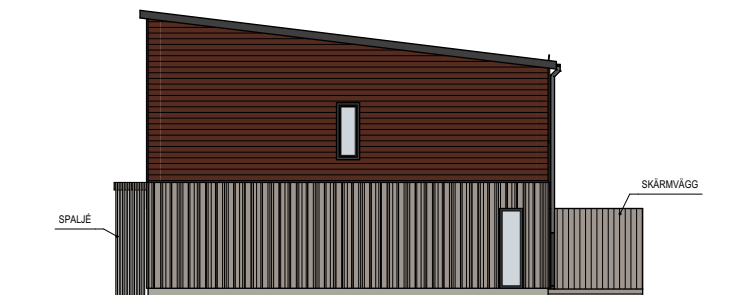
DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

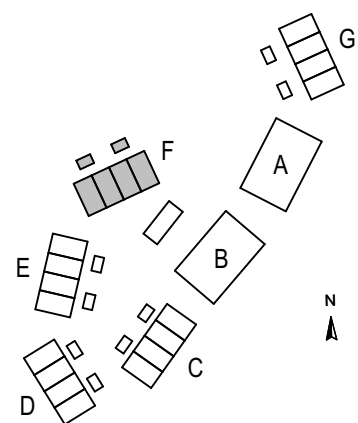


FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT ÖSTER

SKALA 1:200



RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

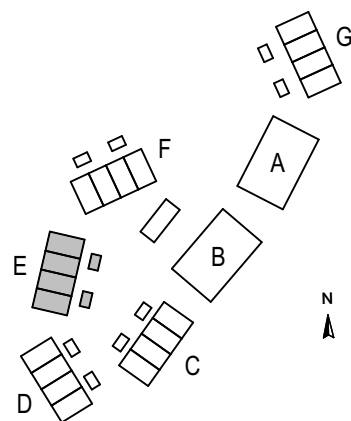


FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT NORR

SKALA 1:200



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus E, LGH 5-8

Fasader

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

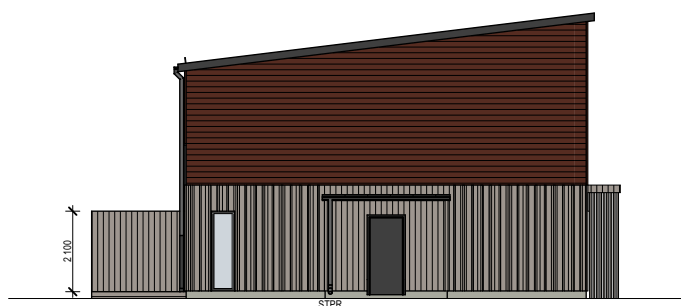
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

**lilje
wall**

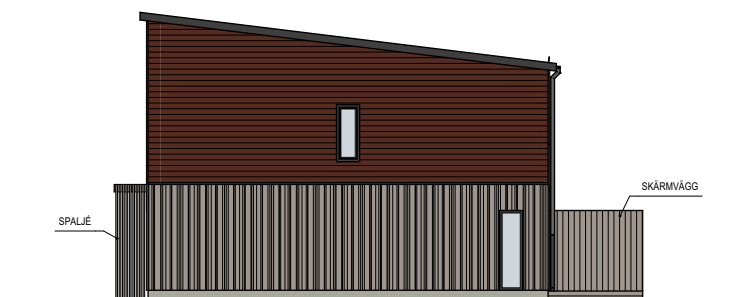
DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

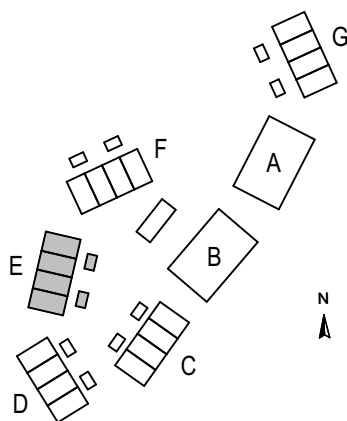


FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT ÖSTER

SKALA 1:200



RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

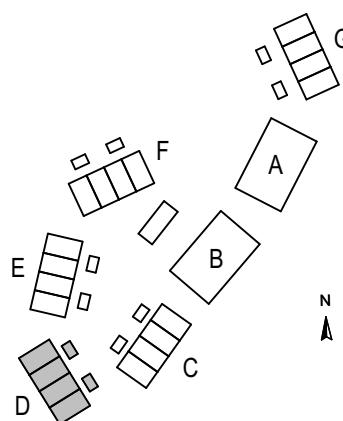


FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT NORR

SKALA 1:200



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus D, LGH 9-12

Fasader

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

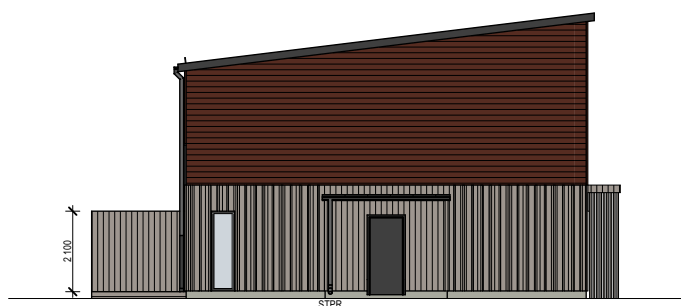
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

**lilje
wall**

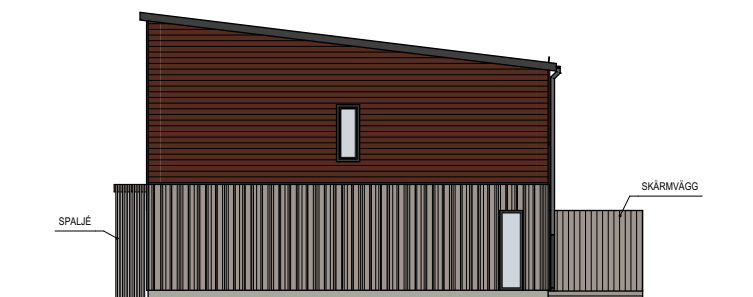
DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

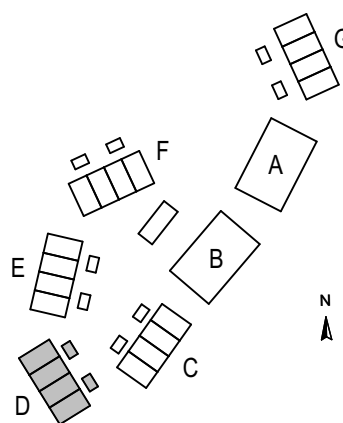


FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT ÖSTER

SKALA 1:200



RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

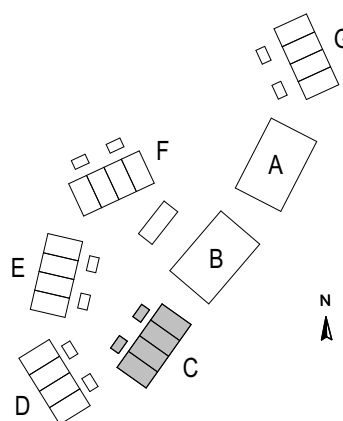


FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT NORR

SKALA 1:200



BRF Granen Notviken

Luleå kommun

Hus C, LGH 13-16

Fasader

MED RESERVATION FÖR EVENTUELLA ÄNDRINGAR

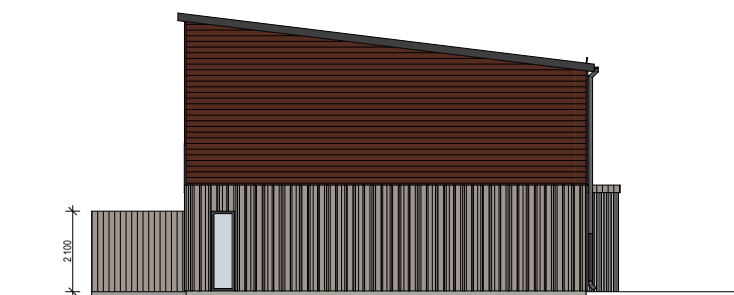
CEDERFORS
ETT NYTT HEM

**lilje
wall**

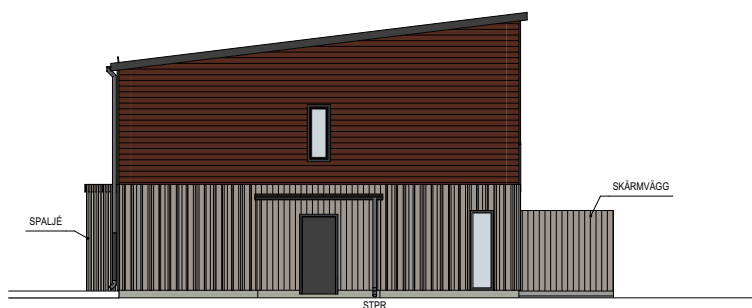
DATUM: 2026-02-11

RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

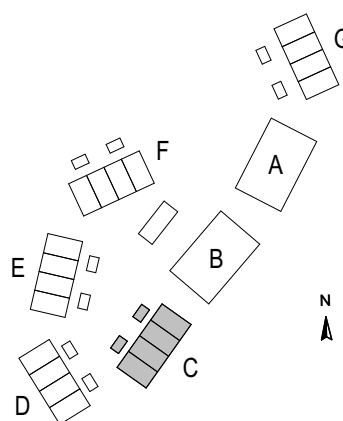


FASAD MOT VÄSTER



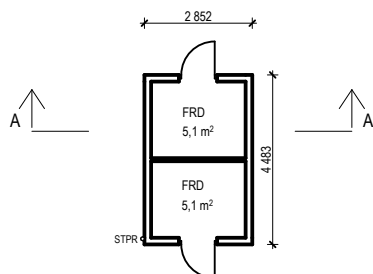
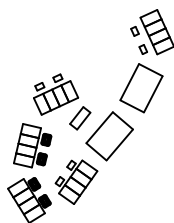
FASAD MOT ÖSTER

SKALA 1:200



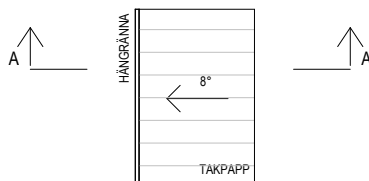
RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

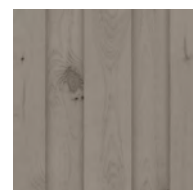


BIA BTA BYA
10,3 m² 12,8 m² 12,8 m²

PLAN 1



TAKPLAN



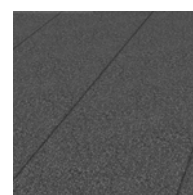
TRÄPANEL

LASYR, ORMUDD 312



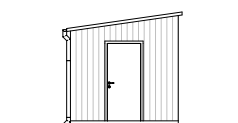
DÖRR, PLÅTAR, AVVATTNING
OCH TAKSÄKERHET

RAL 7024, GRAFITGRÅ

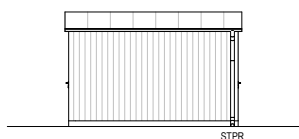


YTTERTAK

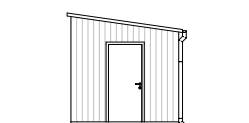
SVART TAKPAPP



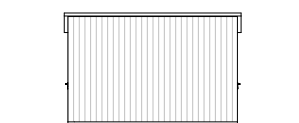
FASAD MOT SÖDER



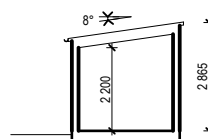
FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT NORR



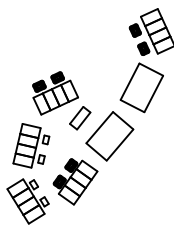
FASAD MOT ÖSTER



SEKTION A-A

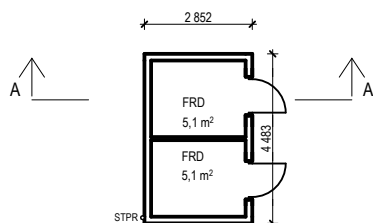
SKALA 1:200





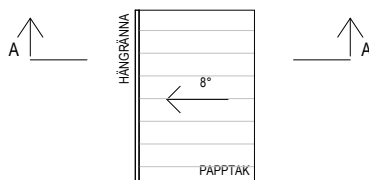
RADHUS, TVÅPLANS

5 RoK, ca 106 kvm

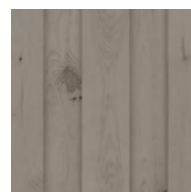


BIA BTA BYA
10,3 m² 12,8 m² 12,8 m²

PLAN 1



TAKPLAN



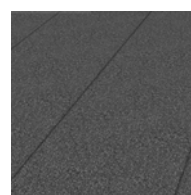
TRÄPANEL

LASYR, ORMUDD 312



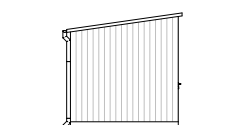
DÖRR, PLÅTAR, AVVATTNING
OCH TAKSÄKERHET

RAL 7024, GRAFITGRÅ

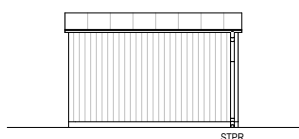


YTTERTAK

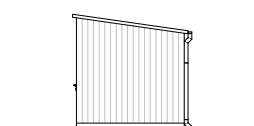
SVART TAKPAPP



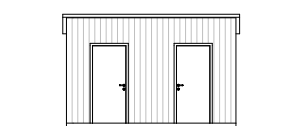
FASAD MOT SÖDER



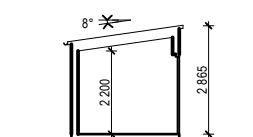
FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT NORR



FASAD MOT ÖSTER



SEKTION A-A

SKALA 1:200



FASADER

Målad liggande och stående träpanel

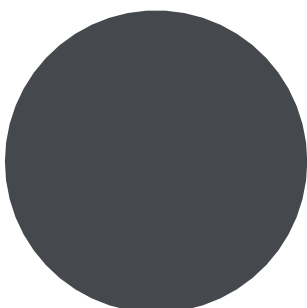


Träpanel Mörkröd
NCS S 6030-Y70R



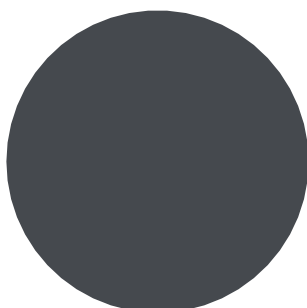
Träpanel Lasyr
ORMUDD 312

FÖNSTER & DÖRRAR



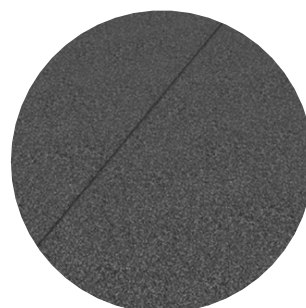
Kulör Grafitgrå
RAL 7024

TAKAVVATTNING OCH PLÅTAR

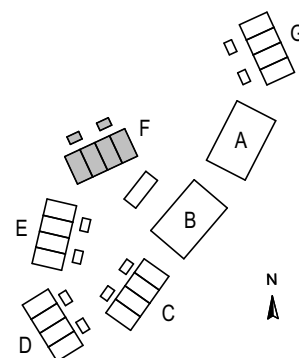


Kulör Grafitgrå
RAL 7024

TAK



Takpapp
Svart



FASADER

Målad liggande och stående träpanel

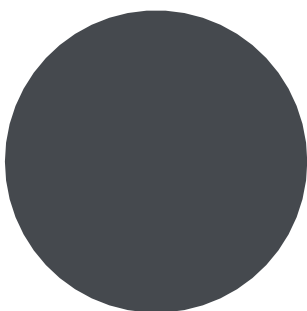


Träpanel Mörkröd
NCS S 6030-Y70R



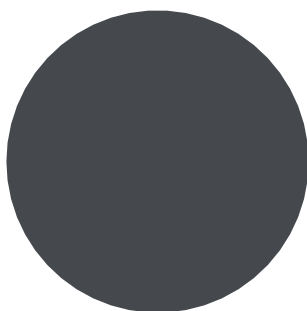
Träpanel Lasyr
ORMUDD 312

FÖNSTER & DÖRRAR



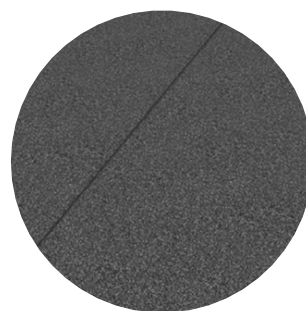
Kulör Grafitgrå
RAL 7024

TAKAVVATTNING OCH PLÅTAR

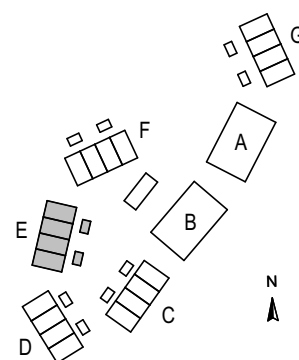


Kulör Grafitgrå
RAL 7024

TAK



Takpapp
Svart



FASADER

Målad liggande och stående träpanel

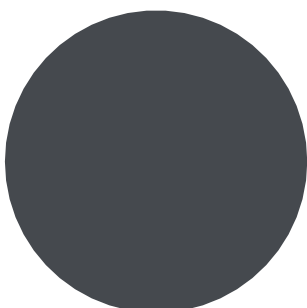


Träpanel Mörkröd
NCS S 6030-Y70R



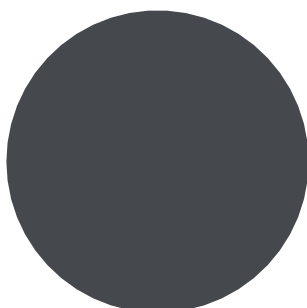
Träpanel Lasyr
ORMUDD 312

FÖNSTER & DÖRRAR



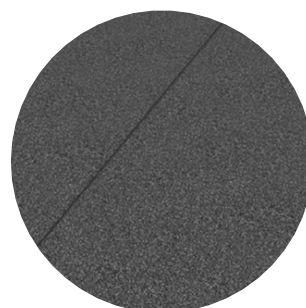
Kulör Grafitgrå
RAL 7024

TAKAVVATTNING OCH PLÅTAR

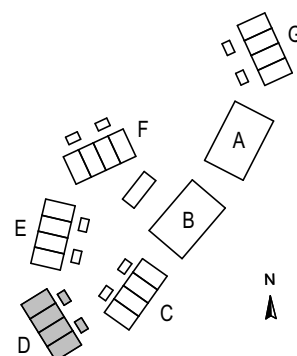


Kulör Grafitgrå
RAL 7024

TAK



Takpapp
Svart



FASADER

Målad liggande och stående träpanel

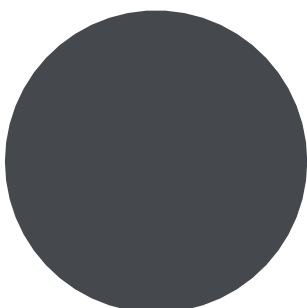


Träpanel Mörkröd
NCS S 6030-Y70R



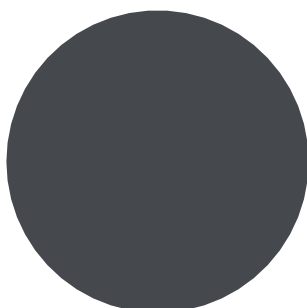
Träpanel Lasyr
ORMUDD 312

FÖNSTER & DÖRRAR



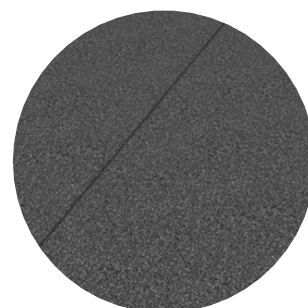
Kulör Grafitgrå
RAL 7024

TAKAVVATTNING OCH PLÅTAR



Kulör Grafitgrå
RAL 7024

TAK



Takpapp
Svart

